



ROMÂNIA
JUDEȚUL CĂLĂRAȘI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MODELU

HOTĂRÂRE

privind însușirea raportului de evaluare, aprobarea concesiunii prin licitație publică, precum și aprobarea documentației de atribuire, a terenului intravilan în suprafață de 582 m.p., situat în domeniul privat al comunei Modelu, sat Tonea, str. Merilor nr. 10, județul Călărași, CF 25094, nr. cadastral 25094

Consiliul Local al comunei Modelu, județul Călărași, întrunit în ședința ordinară din 30.09.2021:

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 7611/ 22.09.2021, prin care primarul comunei Modelu propune aprobarea proiectului de hotărâre privind însușirea raportului de evaluare, aprobarea închirierii prin licitație publică, precum și aprobarea documentației de atribuire, a terenului intravilan în suprafață de 582 m.p., situat în domeniul privat al comunei Modelu, sat Tonea, str. Merilor nr. 10, județul Călărași, CF 25094, nr. cadastral 25094
- Raportul compartimentului Contabilitate nr. 7612 din 22.09.2021 ;
- avizul Comisiei pentru agricultura, activitati economico-financiare, gospodarie comunala, amenajarea teritoriului si urbanism, protectia mediului si turism cu nr. 72/ 29.09.2021
- Raportul de evaluare a terenului intravilan de 582 m.p. întocmit de expertul autorizat Toma Titu cu nr. 49/ 15.09.2021
- Extrasul de carte funciară pentru imobilul teren intravilan în suprafață de 582 m.p., situat în domeniul privat al comunei Modelu, sat Tonea, str. Merilor nr. 10, județul Călărași, CF 25094, nr. cadastral 25094
- Prevederile art. 129 alin. (6) lit.b, art.303, art. 306, art. 308, art. 309, art. 310, art. 312, si respectiv ale art. 313 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ
În temeiul art.196, alin.(1) lit. a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ ;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. (1) Se aprobă însușirea raportului de evaluare și respectiv concesiunea prin licitație publică a terenului intravilan în suprafață de 582 m.p., situat în domeniul privat al comunei Modelu, sat Tonea, str. Merilor nr. 10, județul Călărași, CF 25094, nr. cadastral 25094.

(2) destinația dată bunului ce face obiectul concesiunii : rezidențial

(3) durata concesiunii - 49 ani

(4) prețul minim al concesiunii: 1,84 lei /mp/ an conform raportului de evaluare.

Art.2. Se aprobă documentația de atribuire – studiul de oportunitate și caietul de sarcini, conform anexelor care fac parte integrantă din prezenta hotărâre ;

Art.3. Prezenta hotarare poate fi contestată în condițiile Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, modificată și completată.

Art.4 Delegatul cu atribuții de Secretar general al U.A.T comuna Modelu va aduce la cunoștință publică prezenta hotărâre și o va comunica autorităților stabilite prin dispozițiile legale.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Comșa Mihai



Nr. 66
Adoptată la Modelu
Astăzi 30 septembrie 2021

Contrasemnează,
Delegat cu atribuții de Secretar general al U.A.T,
Dincă Valentin Gabriel

Nr. consilieri locali	17
Prezenți	16
Voturi pentru	15
Voturi contra	1
Abțineri	-